

1. Настоящий Сборник текущих индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в разрезе железных дорог ОАО «РЖД» состоит из разделов:

- Раздел 1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на специализированные виды и комплексы работ;
- Раздел 2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве и реконструкции зданий и сооружений;
- Раздел 3. Индексы изменения сметной стоимости ремонтно-строительных работ при капитальном ремонте зданий и сооружений;
- Раздел 4. Индексы изменения сметной стоимости оборудования;
- Раздел 5. Индексы изменения оплаты труда рабочих-строителей (монтажников), механизаторов и пусконаладочного персонала.

2. Сборник текущих индексов изменения сметной стоимости предназначен для:

- определения объемов инвестиций в текущем уровне цен при составлении сметной документации проектируемых объектов нового строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;
- формирования начальной (максимальной) цены договора при размещении заказа на строительство объектов, в пределах утвержденной прогнозной стоимости;
- расчетов за выполненные работы в пределах договорной цены на условиях и в порядке, предусмотренных в заключенных договорах подряда, наряд-заказах.

3. Индексы применяются к сметной документации, составленной в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. на основе отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, введенной в действие распоряжением ОАО «РЖД» от 1 июня 2011 г. № 1199р «О переходе на новую отраслевую сметно-нормативную базу ОАО «РЖД» для определения сметной стоимости строительства» и внесенной в федеральный реестр сметных нормативов.

4. Индексы разработаны в соответствии с федеральными и отраслевыми нормативными документами, предусмотренными сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве 2001 года, в том числе Методическими рекомендациями по расчету индексов цен на строительную продукцию для подрядных строительно-монтажных организаций, принятыми и введенными в действие письмом Минстроя России от 13 ноября 1996 г. №ВБ-26/12-367, положениями «Регламента формирования и применения индексов пересчета сметной стоимости строительных, ремонтно-строительных, монтажных работ и оборудования, выполняемых за счет средств ОАО «РЖД», к уровню цен сметно-нормативной базы СНБ-2001», утвержденного распоряжением ОАО «РЖД» от 26 января 2009 г. №107р, с изменениями и дополнениями.

5. Корректировка индексов, в том числе в целях учета усложняющих факторов при производстве работ, не допускается.

6. При применении индексов следует руководствоваться положениями «Порядка применения текущих индексов изменения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в разрезе железных дорог ОАО «РЖД».